

**ZARZĄDZENIE NR 42/2026**  
**Burmistrza Miasta Polanica–Zdrój**  
**z dnia 30.04.2026 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 i z 2026 r. poz. 252), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony/oznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy–Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

**BURMISTRZ MIASTA**

**(–) Mateusz Jellin**

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 42/2026 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 30.04.2026 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 127/2, obręb Nowy Zdrój	SW1K/00081907/8	80,00 m <sup>2</sup>	ul. Z. Krasieńskiego	KDW3 - komunikacja wewnętrzna - ciągi pieszo-jezdne; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	104,00 zł + podatek VAT raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
2.	część działki nr 52/5, obręb Centrum	SW1K/00078104/5	16,00 m <sup>2</sup>	ul. Kwiatowa	KDW1 - komunikacja wewnętrzna - ciągi pieszo-jezdne; na cele parkingowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	160,00 zł + podatek VAT raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki 182, obręb Centrum	SW1K/00084371/2	100,00 m <sup>2</sup>	ul. Harcerska	KDW.3 - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdnych; na cele parkingowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	1000,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
4.	część działki 182, obręb Centrum	SW1K/00084371/2	20,00 m <sup>2</sup>	ul. Harcerska	KDW.3 - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdnych; na cele parkingowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	200,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
5.	część działki nr 54 obręb Centrum	SW1K/00084374/3	35,00 m <sup>2</sup>	ul. Jaśminowa	KDW1 - komunikacja wewnętrzna - ciągi pieszo-jezdne; na cele parkingowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	350,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
6.	część działki nr 145/28, obręb Nowy Zdrój	SW1K/00073846/3	320,00 m <sup>2</sup>	ul. Z. Wodeckiego	1MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas oznaczony (3lata)	bezprzetargowy	416,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: [www.polanica.pl](http://www.polanica.pl) i [www.bip.polanica.pl](http://www.bip.polanica.pl). Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

**BURMISTRZ MIASTA**

**(-) Mateusz Jellin**